



# COMUNE DI POMAROLO

(PROVINCIA DI TRENTO)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 70

della Giunta Comunale

OGGETTO: Approvazione Perizia di Spesa per lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MUSICALE DI POMAROLO COMPRENDENTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI (perizia di straordinaria manutenzione). Importo Euro 86.400,00 – e definizione degli atti conseguenti per l'appalto dell'opera  
 CUP:F82G19000430004  
 CIG: 8051040861

L'anno **duemiladiciannove** addì **quattro** mese di **ottobre** alle ore **8:30** nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

		ASSENTE	
		Giust.	Ingiust.
ADAMI Roberto	- Sindaco		
GASPEROTTI Arturo	- Vice Sindaco		
BARONI Daniela	- Assessore		
PEDROTTI Giulia	- Assessore	X	
PEDROTTI Mauro	- Assessore		

Assiste il Segretario Generale dott. Paolo Broseghini.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, l'ing. Roberto Adami nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione Perizia di Spesa per lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MUSICALE DI POMAROLO COMPRENDENTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI (perizia di straordinaria manutenzione). Importo Euro 86.400,00 – e definizione degli atti conseguenti per l'appalto dell'opera CUP:F82G19000430004 CIG: 8051040861

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Il Ministero dello Sviluppo con nota del 23/07/2019, ha comunicato l'assegnazione ai comuni fino a 5.000 abitanti, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per interventi di efficientemente di edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, per un importo complessivo pari a 500.000.000 euro.
- Il contributo è assegnato ai Comuni italiani, sia delle Regioni a statuto ordinario che speciale ed è in misura differenziata sulla base della popolazione, che per il Comune di Pomarolo è pari a €.50.000,00. Per beneficiare del contributo è necessario iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 30 ottobre 2019.
- Nello specifico, si precisa che i lavori in oggetto che riguardano EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MUSICALE DI POMAROLO COMPRENDENTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI.
- l'Amministrazione comunale, con detti fondi, è intenzionata ad eseguire opere di manutenzione straordinaria presso la scuola elementare e la scuola musicale di Pomarolo, previo confronto concorrenziale ex Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, così come modificata dalla legge provinciale 15 dicembre 2004 n. 10.
- Il tecnico incaricato, geom. Maurizio Dapor funzionario del Servizio Territorio ufficio Manutenzioni e Cantiere, ha redatto una perizia di straordinaria manutenzione datata Settembre 2019 da cui risulta una spesa per la realizzazione degli interventi sopra descritti pari ad euro 86.400,00-, di cui euro 66.390,20 per lavori a base d'asta ed euro 20.009,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così suddivisa:

**A) Lavori a base d'asta:**

A1) oneri per lavori	euro 66.390,20
<b>Totale lavori a base d'asta</b>	<b>euro 66.390,20</b>

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

B1) imprevisti	euro 3.319,50
B2) IVA su imprevisti 22%	euro 730,29
B3) spese tecniche	euro 1.327,80
B4) IV.A. 22% su lavori	euro 14.605,84
B5) arr.	euro 26,37
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>euro 20.009,80</b>

**C) Importo complessivo euro 86.400,00**

- Il progetto/perizia non necessita di conformità urbanistica, data la tipologia dei lavori da eseguire.

Ritenuto di procedere all'approvazione della perizia relativa agli interventi di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MUSICALE DI POMAROLO COMPRENDENTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI per una spesa complessiva pari ad euro 86.400,00-, di cui euro 66.390,20 per lavori a base d'asta ed euro 20.009,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione, al finanziamento della spesa ed alla determinazione circa le modalità di affido dei lavori.

Considerato che in data 12 ottobre 2017 è stata sottoscritta la convenzione fra i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo per lo svolgimento in forma associata obbligatoria dei Servizi di Segreteria e Affari Generali, Servizio Finanziario e Attività Economiche, Servizio alla Persona e Affari Demografici, Servizio Territorio e Centrale di Committenza;

Constatato che l'affido dei lavori avrà luogo ai sensi dell'art.11 della L.P. 1/2019 secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a

40.000 euro e inferiore a 200.000 euro mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;

Visto al riguardo l'elenco delle imprese da invitare alla gara che rimane secretato fino alla scadenza del termine per la consegna delle offerte ai sensi dell'art. 7bis della L.P. n. 26/1993 e s.m.;

Stabilito quindi di assegnare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'ambito 10.1, l'incarico di provvedere all'espletamento delle procedure di gara per l'affido dei lavori in parola con l'adozione degli atti amministrativi consequenti, individuando le seguenti figure come referenti delle fasi di gara, appalto ed esecuzione dell'opera:

- Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: dott. Marianna Garniga, Responsabile della C.U.C.;
- Responsabile del Procedimento per la fase esecutiva: dott. ing. Andrea Giordani, Responsabile del Servizio Territorio in Gestione Associata tra i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo;
- Referente tecnico per la fase di affidamento: geom. Maurizio Dapor del Servizio Territorio – Ufficio Patrimonio, Cantiere e LL.PP. del Comune di Pomarolo in Gestione Associata;

Vista la Legge Provinciale di data 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed il relativo Regolamento di attuazione, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Provinciale n. 9-84/Leg. in data 11 maggio 2012, nonché le modifiche introdotte con la Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e la L.P. 12 febbraio 2019 n.1.

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., “Codice dei contratti pubblici” ed il regolamento di esecuzione ed attuazione, tuttora vigente, approvato con D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010.

Vista l'urgenza di provvedere in merito al fine di non sospendere i lavori in essere provocando gravi ritardi nell'ultimazione dei lavori;

Visto il parere favorevole formulato dal Il Responsabile Ufficio Patrimonio e Cantiere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, espresso ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Visto il parere favorevole formulato dal Responsabile Gestione associata del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2.

Unanimi e palesi sia sul punto che sull'immediata esecutività

## **DELIBERA**

1. Di approvare la perizia di spesa dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE E SCUOLA MUSICALE DI POMAROLO COMPRENDENTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI ESTERNI, nell'importo complessivo di spesa di euro 86.400,00 di cui euro 66.390,20 per lavori ed euro 20.009,80 per somme a disposizione.
2. di procedere all' appalto delle opere da falegname, ai sensi dell'art.11 della L.P. 1/2019 secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;
3. di assegnare alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'ambito 10.1, l'incarico di provvedere all'espletamento della procedura di gara per l'affido dei suddetti lavori con l'adozione degli atti amministrativi consequenti;
4. di approvare altresì l'elenco delle imprese da invitare che rimane tuttavia secretato fino alla scadenza del termine per la consegna delle offerte ai sensi dell'art. 7bis della L.P. n. 26/1993;

5. di individuare le seguenti figure come referenti delle fasi di gara, appalto ed esecuzione dell'opera:
  - Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento: dott. Marianna Garniga, Responsabile della C.U.C.;
  - Responsabile del Procedimento per la fase esecutiva: dott. ing. Andrea Giordani, Responsabile del Servizio Territorio Gestione Associata tra i Comuni di Villa Lagarina, Pomarolo e Nogaredo;
  - Referente tecnico per la fase di affidamento: geom. Maurizio Dapor del Servizio Territorio;
6. di stabilire che per consentire l'acquisto di materiali o l'affido di modesti lavori attraverso l'apposito capitolo delle somme a disposizione, verranno disposti adeguati incarichi a trattativa privata sulla scorta di quanto stabilito dal comma 3 dell'art. 52 della L.P. n. 26/1993 e dall'art. 21, 4° comma della L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e s.m., mediante l'adozione di specifiche Determinazioni del Responsabile del Servizio Territorio associati o di altra figura Responsabile di Servizio;
7. di dare tuttavia atto che la procedura di appalto è subordinata al rispetto delle disposizioni di cui alla Legge n. 136/2010 che prevede l'assunzione, da parte degli affidatari, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari mediante l'utilizzo di uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche ed a tale riguardo i codici CIG assegnati compaiono nella sottostante tabella, unitamente ai dati per l'emissione della fattura elettronica ai sensi dell'art. 3, comma 1 del D.M. 3 aprile 2013, n. 55:

Codice Univoco Ufficio	Campo 1.1.4	UFRO84
Codice CUP	Campo 2.1.2.6	F82G19000430004
Codice CIG:	Campo 2.1.2.7	8051040861

8. di imputare la spesa complessiva di € 86.400,00 Missione 01 Programma 02 Titolo 02 Macro Aggregato 02 cap. 3019 del bilancio di previsione 2019/2021 esercizio 2019;
9. di prendere atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2019;
10. di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ex art. 183, 4°comma, L.R. 2/2018
11. di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammessa, opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'articolo 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. di data 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1 del D.Lgs. di data 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to ing. Roberto Adami

Il Segretario Generale  
F.to dott. Paolo Broseghini

**Relazione di Pubblicazione**

Il presente verbale è in pubblicazione all'Albo Comunale di Pomarolo per dieci giorni consecutivi con decorrenza dal **7 ottobre 2019**.

Il Segretario Generale  
F.to dott. Paolo Broseghini

Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183, comma 4, della L.R. n. 2 di data 3 maggio 2018 "Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige".

Il Segretario Generale  
F.to dott. Paolo Broseghini

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

li, **7 ottobre 2019**

Il Segretario Generale  
dott. Paolo Broseghini

